

## Аннотация

Дисциплина «Сделки и споры в жилищной сфере» входит в образовательную программу высшего образования – программу магистратуры по направлению подготовки/специальности 40.04.01 «Юриспруденция» направленности/специализации «Юрист в сфере гражданского и предпринимательского права». Дисциплина реализуется кафедрой «№ 85».

Дисциплина нацелена на формирование у выпускника следующих компетенций:

ПК-1 «Способность квалифицированно организовывать и проводить научные исследования в области права»;

ПК-2 «Способность квалифицированно толковать и применять нормативно-правовые акты, давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных сферах юридической деятельности»;

ПК-3 «Способность представлять интересы физических и юридических лиц, государственных и муниципальных органов по различным видам споров в судах или других судебных органах».

Содержание дисциплины охватывает круг вопросов, связанных с правовым регулированием сделок с жилыми помещениями, механизмами судебной и внесудебной защиты жилищных прав граждан, порядком рассмотрения и разрешения жилищных споров в судах общей юрисдикции и арбитражных судах, а также с выработкой у обучающихся устойчивых навыков системного толкования жилищно-правовых норм, их грамотного применения к конкретным практическим ситуациям и профессионального составления процессуальных и иных правовых документов в жилищной сфере в условиях динамично развивающегося отечественного законодательства и судебной практики.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа обучающегося.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости, промежуточная аттестация в форме экзамена (2 семестр).

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 4 зачетных единицы, 144 часа.

Язык обучения по дисциплине «русский».